**Bolghericasa**

Piazza Conte Alberto 6/A Castagneto Carducci (LI)
www.bolghericasa.com
bolghericasa@gmail.com

# Porzione di Casa in vendita

Rif. V000262 Collesalvetti (LI) € 585.000,00

Toscana - Provincia di Livorno - Comune di Collesalvetti - loc. Nugola. 10 minuti da Livorno Centro. In ottima zona residenziale si offre in vendita 2 appartamenti indipendenti liberi su 4 lati al piano terra, inseriti nel contesto tipico di ampio terreno di 8000 mq. con alberi di alto fusto. Attualmente l\'unità immobiliare è divisa in due appartamenti indipendenti, ma è possibile di unirle con pocchi interventi. Ideale per 2 famiglie. App. 1 (mq. 85): ingresso nella ampia sala, camera matrimoniale, cucina abitabile in muratura (piastrelle di Vietri), disimpegno, seconda camera e grande bagno con finestra. App. 2 (mq. 105): Ingresso nella sala da pranzo, ampio soggiorno con camino e ulteriore uscita nel giardino, cucina, ripostiglio, bagno e camera matrimoniale, camerina con proprio bagnetto con doccia. Tutti due gli appartamenti sono pavimentati con cotto di Impruneta. Completano la proprieà un doppio garage divisibile in due garage indipendenti

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it