


# Casa singola in vendita

Rif. V000180 Santa Luce (PI) € 390.000,00

Toscana - Provincia di Pisa - Comune di Santa Luce, in posizione panoramica e soleggiata a pochi passi dal paese: Rustico di recente ricostruzione in pietra faccia vista, diviso in due appartamenti trilocali. Pian terreno: Ingresso dal giardino nella sala con cucina in muratura, disimpegno, bagno con doccia e finestra, 2 camere da letto, di cui una con uscita sul porticato. Ripostiglio per attrezzi, piccola lavanderia. Al primo piano: trovasi appartamento di pari dimensioni. Dal porticato e dal giardino si gode un notevole panorama sia sul mare che sulle colline seminate tipiche del Comune di Santa Luce e sulle Alpi Apuane. Classe Energetica G, consumo annuo  $\geq$  175 KWh/mca

 Coefficiente kWh/m2

**IMPORTANTISSIMA COMUNICAZIONE NOVITA' ESCLUSIVA!** Bolghericasa vi offre GRATUITAMENTE un'eccezionale pacchetto di servizi per garantirvi un'acquisto sereno e per farvi vivere la vostra nuova casa con la massima serenità: SOLO I NOSTRI IMMOBILI SONO GARANTITI. Il