

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000043 Santa Luce (PI) € 145.000,00

Toscana - Provincia di Pisa - Comune di Santa Luce. 18 km dal mare, 45 km sud dal Aeroporto Galileo Galilei di Pisa. Nel centro storico di una piccola frazione del comune, si trova questo tipico terratetto su tre piani in posizione molto panoramica con vista su lago, colline, campi di grano, uliveti, vigne e il mare. L'immobile ha un buon accesso dalla strada principale del paese ed è composto: al piano t. ingresso indipendente tramite scala esterna e terrazzino con ripostiglio. Disimpegno, cucina abitabile e sala. 1° piano: due camere da letto. Nel piano seminterrato: terza camera con uscita indipendente e bagno. La casa è abitabile ma sarà necessario, nel tempo, attuare alcune modernizzazioni. Risc. autonomo a metano. Possibilità di acquistare bellissimo uliveto adiacente alla casa. Classe Energetica G, consumo annuo  $\geq 175$  KWh/mca

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it

IMPORTANTISSIMA COMUNICAZIONE NOVITA' ESCLUSIVA Bolghericasa vi