

## 4 o più locali in vendita

Rif. 1341923 Galatone (LE) € 203.300,00

La Lavanda &grave; un appartamento al primo piano di c.ca 135 mq. con c.ca 120 mq. di terrazzi, composto come segue: spaziosa entrata con alla destra grande porta finestra che esce su un delizioso terrazzo a livello perfetto per le colazioni. Alla sinistra grande arco che immette nel salotto-pranzo con ripostiglio-portabiti e annessa cucina-bar. Di fronte un'arco che si apre su uno stupendo trittico di porte originali che creano una piacevolissimo effetto" boiserie " di fondo: alla sinistra una grande camera matrimoniale con bagno, alla destra altra stanza matrimoniale con bagno e terrazzo privato, con uscita sul terrazzo colazioni e, all'interno a divisione uno stupendo arco barocco in muratura e intonaco. Al centro invece una porta che immette nel bagno a servizio del salotto. I soffitti sono con volte a stella e i pavimenti sono in lastrico battuto elastre di pietra Leccese a cassettoni " La Lavanda " ha riscaldamento a aria condizionata, e armadi e muro in ogni stanza. Le finestre e

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>