

## 4 o più locali in vendita

Rif. 1255380 Galatone (LE) € 246.100,00

Superato il superbo portale in pietra Leccese del 1700 e attraversando la romantica corte, sulla destra c'è il cancello di ferro battuto da cui si entra nell'appartamento su due piani. "Il Ficus" con 135 mq. c.ca di superficie coperta e 165 mq. c.ca di terrazzi. Il piano terra: appena entrati, sulla sinistra c'è un meraviglioso camino in pietra Leccese del 1500 i soffitti sono a stella e con i conci di struttura a vista, vari dettagli architettonici in leccese, un ripostiglio-portabiti a muro e un delizioso bagno con doccia a servizio del piano, la zona pranzo (una consolle in legno di quercia antica appoggiata su una base in pietra leccese parte di un antico forno da pane ormai scomparso), la cucina. Coeficiente kWh/m<sup>2</sup> I pavimenti sono in "lastrico battuto". Il divano contiene un comodo letto a due piazze. Salendo una bella scala di pietra Leccese con mancorrenti in ferro battuto, si sale al primo piano. Il primo piano è composto da un disimpegno che conduce alle stanze del letto matrimoniale.