


# 1 locale in

Rif. A000054 San Teodoro (OT) € 450,00

Grazioso appartamento monolocale indipendente di comoda metratura, inserito in signorile contesto residenziale ubicato in loc. Montepetrosu a San Teodoro e posizionato a 900 mt dalla bellissima spiaggia di Cala Girgolu. Si compone di Soggiorno-pranzo con divano letto, angolo cottura, bagno, posto auto. La felice posizione dell'immobile, appartato e tranquillo, consente di vivere la vacanza in un'oasi di privacy e riservatezza con la possibilita' di raggiungere le piu' belle spiagge della zona come Brandinchi, Porto taverna, Cala Girgolu in pochi minuti. La localita' e' dotata di tutti i servizi principali e dista 5 km da San Teodoro centro e 3 da Porto San Paolo. CLASSE ENERGETICA: B 29833

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a