GALLURA IMMOBILIARE

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

3 locali in vendita

Rif. V000171 Olbia (OT) € 170.000,00

Grazioso appartamento trilocale indipendente con taverna al rustico, inserito in signorile e curato contesto residenziale in localita\' Murta Maria, posizionato in zona riservata e tranquilla vicino ai servizi ed a pochi minuti dalle bellissime spiagge di Porto Istana. Si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, ampia veranda coperta, corte esclusiva con doccia esterna, locale taverna di 40 mq, posto auto di proprieta\'.Possibilita\' di annettere il locale taverna all\'appartamento e personalizzazione degli ambienti.Il contesto si distingue per le curate finiture e per i particolari costruttivi, impreziositi dai rivestimenti in pietra a vista e granito, tinteggiature con \"effetto anticato\", capriate verande in legno di castagno.L\'immobile viene venduto interamente arredato e dotato di pompe di calore e riserva idrica.Ottimo rapporto qualita\'-prezzo ed opportunita\' di investimento per affitti stagionali. CLASSE ENERGETICA: G 41777 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it