

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000163 San Teodoro (OT) € 235.000,00

Proponiamo ampio appartamento in villa posizionato in zona riservata e tranquilla in localita' Badualga, a pochi minuti dal centro e dalle spiagge della zona. L'immobile si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, ampia veranda+ ampio locale dependance composto da Soggiorno-pranzo, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno. Il locale taverna ha un ingresso autonomo e puo' essere adibito ad unita' indipendente. Ampia vivibilita' degli spazi esterni data da una proprieta' di 1000 mq . Ottimo investimento anche per affitti stagionali. Disponibilita' di 3 unita' e possibilita' di vendita a corpo. CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m2 a

