GALLURA IMMOBILIARE

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

3 locali in

Rif. V000134 Loiri Porto San Paolo (OT) € 485.000,00

Villa indipendente disposta su 2 livelli con incantevole vista sul mare e sull\'isola di Tavolara, inserita nel prestigioso contesto residenziale del \"Borghetto\" di Loiri Porto San Paolo, posizionato sulle alture della localita\' in zona riservata e tranquilla a pochi minuti dai servizi. Si compone al Piano terra da 2 camere da letto, una delle quali dotata di bagno padronale, disimpegno, bagno, balcone, porticato, giardino mentre al piano primo si trova il Soggiorno-pranzo, angolo cottura, ampia veranda coperta, giardino. Il contesto si distingue per le ottime finiture ed i curati particolari costruttivi. Gli ambienti interni, sobri ed eleganti, sono caratterizzati dal doppio tetto interamente realizzato in legno, sono comodi ed accoglienti e godono di una ottima fruibilita\' con gli esterni. La felice esposizione dell\'immobile consente di godere di una vista panoramica sul mare e sul territorio montuoso circostante. Viene venduta finemente arredata! CLASSE ENERGETICA: G 41777 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it