

## **3 locali in vendita**

Rif. RA 448 Santa Margherita Ligure (GE) € 470.000,00

**SANTA MARGHERITA LIGURE** - Nella suggestiva collina di San Lorenzo della Costa sul Monte di Portofino con una ottima esposizione; vista mare e tutta costa del Golfo del Tigullio, si vende questa villa in fase di costruzione (tetto-fondamenta - solette - strada privata di accesso - parcheggio già; in opera al grezzo) di circa mq. 150 su tre livelli, oltre il circostante terreno di mq. 2.000 strada privata, ampio parcheggio. Nel progetto vi è la possibilità di creare la piscina ed un magazzino. Prezzo richiesto allo stato attuale EUROuro 470.000,00 . Rif. RA 448 CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>