

## **3 locali in vendita**

Rif. 18 Fraconalto (AL) € 200.000,00

Fraconalto- Sulla strada detta "della Castagnola", in posizione comoda e dominante sulla verde vallata, porzione di antica casa coloniale, della superficie lorda di c.a. mq 300 su più livelli; piano d'ingresso: disimpegno che distribuisce sala con camino e stufa legna-carbone e grande cucina abitabile con balconata; piano primo: tre ampie camere matrimoniali e doppi servizi separati da grande anti-bagno e terrazzo; piano sottotetto: locale mansardato vivibile. Piano fondi adibibili a tavernetta e/o cantina. Annesso giardino e possibilità di acquisto terreno della superficie di c.a. mq 10.000. Richiesta EURO 200.000,00 trattabili. Rif. 18 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>