

## **2 locali in vendita**

Rif. 11 E Recco (GE) € 280.000,00

RECCO semicentro appartamento sesto ed ultimo piano con ascensore, completamente ristrutturato. Composto da: ingresso, soggiorno e angolo cottura, 2 camere, bagno, dispensa, balconata abitabile, luminoso EUROuro 280.000,00 tratt. + Possibilit&agrave; di mansarda con bagno e ampio ripostiglio collegata all'appartamento con scala interna o con ingresso indipendente EUROuro 65.000,00 (si precisa che la mansarda &egrave; agibile) + eventuale box ad EUROuro 45.000,00 inoltre facilit&agrave; di parcheggio auto Rif. 11 E Classe energetica G I.P.E. 298,78 CLASSE ENERGETICA: G 298,78 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>