

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000467 Brusciano (NA) € 520.000,00

Graziosa villetta a Spalla, libera su 3 lati, in zona residenziale e ben servita disposta su 4 livelli di mq. 300 composta da: P.S. ampia tavernetta con wc e ripostiglio+ box auto di mq. 28 con ingresso indipendente e con possibilità di adibirlo ad ufficio. P.R. ingresso in salone, cucina abitabile e giardino/portico di mq. 170 P.I. 3 camere+2 wc (di cui uno in camera) P.II. ampia mansarda con wc e ripostiglio+terrazzo a livello. Buone rifiniture: pred. aria condizionata, impianto allarme, zanzariere, barbeque, predisposizione camino in taverna e cucina+pred. cucina in mansarda. CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2