

## **3 locali in vendita**

Rif. V000422 Marigliano (NA) € 127.000,00

Marigliano centralissimo, a pochi passi da tutti i principali servizi e dalle vie di comunicazione con Nola e Pomigliano, vendesi grazioso appartamento al piano terra con ingresso indipendente, composto da: ampio salone, cucinotto, 2 camere, 2 bagni (uno con vasca idromassaggio) ed entrambi completi di arredo, spazio esterno antistante di esclusiva propriet&agrave; per posto auto. La soluzione &egrave; rifinita con materiale di prima scelta: porta blindata, infissi esterni in ferro preverniciati a fuoco, infissi interni legno/alluminio con taglio termico, porte interne in legno, avvolgibili elettrici, predisposizione per impianto d'allarme e di aria condizionata, riscaldamento autonomo. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: C**