

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 572 Rapallo (GE) € 280.000,00

RAPALLO - POSTO AUTO - GIARDINO - In gradevole palazzina sita all'interno di un contesto privato chiuso con cancellata elettrica, appartamento di 70 mq circa più; veranda abitabile di 27 mq, cantina e giardino carrabile di 100 mq circa. La casa si presenta in ottime condizioni ed è composta da : ingresso, camera matrimoniale, seconda camera, bagno, cucina abitabile, soggiorno e veranda dove è possibile creare un altro ambiente della casa. Il giardino è carrabile e si parcheggia comodamente un auto con la possibilità di allargare lo spazio per il parcheggio senza rinunciare ad un ampio giardino. Ulteriori posti auto condoniali. Riscaldamento autonomo. Rif. RA 572 EURO 280.000 Classe Energetica G - Ipe 255,76 Kwh/m<sup>2</sup> Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 255,76 KWh/m<sup>2</sup> c.