

## 4 o più locali in vendita

Rif. RA 549 Rapallo (GE) € 210.000,00

RAPALLO - CENTRALISSIMO - IN PALAZZINA GENOVESE - In meravigliosa palazzina del 1914 in perfette condizioni, a due passi dal mare e dal centro storico, appartamento sito al terzo ed ultimo piano di circa 90 mq più balcone verandato e sottotetto di proprietà che ricopre tutta la superficie della casa, vi è la possibilità di collegare con una scala interna il sottotetto ricavando così un'altra area nell'appartamento. L'immobile è composto da : ingresso direttamente nel soggiorno, cucina abitabile con balcone e ripostiglio, due camere matrimoniali, terza camera e bagno. La vista è aperta e nonostante la centralizzazione la casa rimane ben soleggiata per tutto l'arco della giornata. Internamente l'appartamento si presenta in perfette condizioni e molti lavori sono già stati affrontati, per esempi sono stati installati gli infissi con il doppio vetro. Le porte blindate. L'aria condizionata