

# **Appartamento in vendita**

Rif. CL 325 Rapallo (GE) € 280.000,00

RAPALLO - CENTRO - In gradevole palazzina sita in posizione centrale e pianeggiante a pochi passi dal centro storico e dal lungomare, appartamento di circa 100 mq interni più terrazzo vivibile al piano e balcone. La casa è composta da: grande ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio e due camere. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne e sono già stati rinnovati gli impianti, le porte interne e i bagni. Anche la palazzina si presenta in ottime condizioni e il riscaldamento è autonomo. Luminoso. Rif. CL 325 EURO 280. 000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185. 65. 975 - 340. 68. 47. 393 - 392. 98. 23. 053 CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>