

# **Appartamento in vendita**

Rif. CL 279 Rapallo (GE) € 180.000,00

RAPALLO - COMODO CENTRO - Appartamento a pochi minuti a piedi dal lungomare, in zona pianeggiante comodo a tutti i mezzi e servizi. La casa si trova al quarto e penultimo piano di una gradevole palazzina in ottime condizioni esterne. La casa ha una metratura di 50 mq circa più una grande balconata alla quale possiamo accedere sia dalla zona giorno che dalla camera. Attualmente l'immobile è composto da: ingresso, salone con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno e balconata. La vista è aperta e la luminosità è ottima. Nella zona è possibile parcheggiare l'auto facilmente. Rif. CL 279 EURO 180. 000

 Coefficiente kWh/m²  
**23. 053 CLASSE ENERGETICA:**