

## 4 o più locali in vendita

Rif. RA 423 Rapallo (GE) € 170.000,00

RAPALLO - IN BIFAMILIARE - Appartamento in zona collinare in villetta bifamiliare di circa 85 mq interni più; giardino di circa 100 mq e cantina di 50 mq circa con la possibilità; di collegarla direttamente al corpo principale della casa. Attualmente la casa è; composta da : ingresso direttamente nel soggiorno, camera matrimoniale, due camere, cucina abitabile con accesso alla zona esterna e bagno con finestra. L'immobile si presenta in buone condizioni interne grazie ai recenti lavori di ristrutturazione effettuati pochi anni fa. Tratto pedonale per arrivare all'immobile. Vista aperta sul verde. Rif. RA 423 EURO 170.000 CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>