## Immobiliare Bonadei (sede di Rapallo)

Via Magenta 12 Rapallo (GE) www.rapallo.immobiliarebonadei.it rapallo@immobiliarebonadei.it 018565975

## 3 locali in

Rif. CL 252 Rapallo (GE) € 210.000,00

RAPALLO - A due passi dal centro e dal mare in zona totalmente pianeggiante, appartamento meravigliosamente ristrutturato di circa 65 mq interni più due balconate. La casa attualmente è composta da : ingresso, salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno con finestra, ripostiglio e due balconate. La casa ha una bella vista aperta e sul verde. La zona nonostante sia molto centrale permette di parcheggiare facilmente. Ottima esposizione. Rif. CL 252 EURO 210.000 Classe Energetica G - Ipe 282,45 **IMMOBILIARE** RAPALLO KWh/m2 Anno BONADEI 0185.65.975 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 282,45 kWh/m2 a Coefficiente kWh/m2