## uniCa' immobiliare

Via Betteloni, 60 Verona (VR) www.vendesiaffittasi.it info@unicaimmobiliare.net 0452227436

## 4 o più locali in

Rif. B2 Verona (VR) € 189.000,00

In nuovo condominio, di sole 20 unità, inserito in una nuova zona residenziale PEEP, con servizi e verde pubblico. Piano terra con giardino esclusivo: Ingresso, soggiorno con zona cottura, 3 camere, 2 bagni, loggia abitabile. Prezzi calmierati e concordati, sotto i valori più bassi della zona - incarico a titolo onoeroso (pertanto all\'acquirente non verrà chiesta provvigione di intermediazione). Immobili con ottime caratteristiche estetiche e funzionali, progettati per il benessere ed il risparmio energetico (Fabbricato in Classe C, 51,82 kWh/mq). Palazzo a costruzione antisismica, dotato di impianto fotovoltaico e pannelli solari. Appartamenti in costruzione, con possibilità di personalizzazione delle già ottime finiture. Garage: da Euro 18.000 Garanzie fidejussorie a favore dell\'acquirente, a tutela dei soldi versati. Possibilità di finanziamento con tassi agevolati per