Carla D'Amicodatri Immobiliare

Via Colle Innamorati 7/4 Pescara Rosciano (PE)
www.topre.it
c.damicodatri@gmail.com

Appartamento in

Rif. PE52130234 Pescara (PE) € 130.000,00

In una zona tranquilla di Pescara Colli, in via Salita Pandolfi, proponiamo in vendita un appartamento di circa 93 mq, posto al primo piano di una piccola palazzina familiare recintata, realizzata nel 1987. L'abitazione presenta una distribuzione degli spazi funzionale e accogliente. L'ingresso conduce alla sala e alla cucina, mentre un disimpegno e un corridoio accompagnano alla zona notte, composta da due ampie camere da letto e un bagno. Completano la proprietà due balconi, che offrono piacevoli spazi esterni e maggiore luminosità agli ambienti. L'immobile si trova in buono stato di manutenzione, è libero e dispone di riscaldamento autonomo. La palazzina non è dotata di ascensore e non prevede spese condominiali, un aspetto interessante per chi desidera contenere i costi di gestione. La posizione permette di raggiungere agevolmente i principali servizi, con il

F Coefficiente 176.00kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it