TopRE Assimedia

via Arniense, 42 Chieti (CH)
www.assimediaimmobiliare.it
info@assimediaimmobiliare.it
0871.348041-334142

Attività commerciale food in vendita

Rif. COM-07 Chieti (CH) € 80.000,00

A Chieti Scalo, in zona centrale e strategica a breve distanza dal Polo Universitario, proponiamo in vendita storica attività di pizzeria al taglio con oltre vent’anni di presenza sul territorio, clientela fidelizzata e redditi importanti, costanti e documentabili. L’attività si svolge in un locale di circa 100 mq con area interna ed esterna dotata di posti a sedere, bagno privato e bagno per il pubblico a norma, accessibile anche a persone con disabilità. La cucina, di circa 35 mq, è completa di attrezzature professionali in ottime condizioni, tra cui forno Moretti, frigorifero professionale a due ante, due impastatrici da 35 e 50 litri e sistema di filtrazione fumi a carboni attivi. Il canone di locazione è particolarmente contenuto rispetto alla metratura e alla posizione centrale, aspetto che incide positivamente sulla redditività complessiva e rende l’investimento ancora più vantaggioso. L’attuale titolare cede l’attività per raggiunti limiti di età, offrendo la possibilità di subentrare in un’impresa già strutturata, con servizi attivi e fatturati verificabili.

G Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it