

# Villa in

Rif. 58083 Chieti (CH)Info in Sede

Nel cuore più ambito di Chieti, a ridosso della storica Villa Comunale e con accessi sia da Viale Europa che da Via Maiella, proponiamo in vendita una VILLA SINGOLA di assoluto prestigio, sviluppata su quattro livelli per una superficie complessiva di circa 700 mq. La proprietà è completamente circondata da un giardino privato che assicura riservatezza e quiete, offrendo al contempo splendide vedute panoramiche sulla città e sulle colline circostanti grazie alla favorevole esposizione. Il piano terra ospita un ampio ingresso e una raffinata zona giorno composta da salotto, sala da pranzo, soggiorno e cucina abitabile, oltre a una camera, un bagno e locali di servizio, con affaccio diretto su un portico e su un grande terrazzo perimetrale. Il primo piano accoglie sei stanze servite da quattro bagni e ripostigli, tutte affacciate su un balcone che circonda l'intero livello. Il secondo piano, con altezza media di 2,90 metri, dispone di tre grandi locali mansardati con accesso a un terrazzo panoramico di circa 40 mq.