

Casa indipendente in vendita

Rif. OR01 Manoppello (PE) € 69.000,00

In prossimità di Manoppello Scalo, in località Ponte Alba, proponiamo in vendita una casa indipendente di generose dimensioni, disposta su due livelli oltre mansarda, composta da due ampi appartamenti di circa 140 mq ciascuno. Le unità dispongono di ingressi autonomi, con la possibilità, all'occorrenza, di essere collegate internamente tramite scala, rendendo la proprietà estremamente flessibile e adatta a molteplici soluzioni abitative o progettuali. Completa la proprietà una corte esterna perimetrale di circa 700 mq, ideale per spazi verdi, aree di manovra o parcheggi. La posizione, a ridosso della Strada Tiburtina, garantisce ottima visibilità e facilità di accesso, caratteristiche che tendono l'immobile interessante non solo come residenza privata o bifamiliare, ma anche per eventuali utilizzi a carattere commerciale o professionale. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, rappresentando una preziosa opportunità per chi desidera ridisegnare gli ambienti e valorizzare una struttura