

# Casa indipendente in vendita

Rif. PR01 Pretoro (CH) € 75.000,00

A Pretoro, in prossimità del centro del paese e a pochi minuti d'auto dalle piste da sci di Passo Lanciano, proponiamo in vendita un'ampia e caratteristica abitazione autonoma di circa 170 mq, disposta su due livelli con grandi terrazzi panoramici. Al piano terra si trova la zona giorno composta da un ingresso, bagno con doccia, cucina abitabile con camino e accesso a un grazioso terrazzo panoramico, soggiorno con vista sulla vallata e un'ulteriore camera utilizzabile come studio o camera da letto. Al primo piano si sviluppa la zona notte con due ampie camere matrimoniali, una delle quali con accesso al grande terrazzo, secondo bagno e lavanderia. Completano la proprietà un locale cantina-legnaia al piano seminterrato, collegato internamente, e spazi esterni perfetti per vivere momenti di relax immersi nella natura. Una soluzione ideale sia come abitazione principale che come casa vacanza, per chi desidera vivere la montagna con stile e autenticità. Contattaci se ricoperti indicati per maggiori informazioni e per fissare



Coefficiente  $\text{KWh}/\text{m}^2$

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it