HOMe Immobiliare

Via Portanuova, 52 Casalbordino (CH)
www.immobiliarehome.com
home82@alice.it
3336986049

Villa in

Rif. VCC-08 Casalbordino (CH) € 215.000,00 tratt.

Proprietà rurale con vista mare e panoramica, circondata da 757 mq di giardino privato e oltre 1 ettaro di terreno agricolo. Disponibile in tre opzioni di acquisto. Proponiamo in vendita una casa indipendente su 2 livelli di 195 mq in ottimo stato, situata in Contrada Verdugia a Casalbordino, immersa nel verde e con vista panoramica sul mare. La proprietà comprende un ampio giardino privato, annessi rurali e un terreno agricolo coltivato a uliveto e seminativo — il tutto acquistabile in forma completa o parziale secondo le esigenze dell'acquirente. L'abitazione principale – 195 mq Al piano terra si trovano un ingresso con porticato esterno, un tinello con caminetto, una cucina, un'ampia sala con porta-finestra sul porticato, un bagno con doccia, un ripostiglio, una cameretta e una camera matrimoniale, più una cantinetta con accesso sul retro. Il piano sottotetto, collegato da scala interna, offre ulteriore spazio grezzo con soffitti fino a 4,20 m — ideale per un futuro ampliamento. Gli annessi Il box garage di 64 mq

G Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it