AGENZIA IMMOBILIARE CONSULTING

Via Chieti, 42 Pescara (PE)
www.agenziaconsulting.it
consulting@agenziaconsulting.it
3925206014

Negozio o Locale in vendita

Rif. PE66165203 Pescara (PE) € 250.000,00

Pescara, zona Portanuova-Marina, Fronte strada, Vendesi a piano terra ampio locale di mq. 220 ca-mq.180 netti, con 3 ampie vetrine, composto attualmente da 6 stanze con accessori, così in dettaglio: doppio ingresso di cui 1-uno-con accesso ai disabili, 6 ampie stanze, disimpegno, cavò- ripostiglio, bagno privato per personale, bagno pubblico per handicappati, corte privata esclusiva. Il locale è situato in una palazzina rifatta completamente nel1996-1997, si presenta in ottime condizioni, riscaldamento autonomo e un impianto di climatizzazione canalizzato in tutti gli ambienti, vetri antisfondamento. Nel tempo ha ospitato ristorante-uffici per servizi –laboratorio- banca. Il locale si trova in zona molto trafficata, con presenza di negozi e uffici e con vicinanza di un' area parcheggi. Si valuta la possibilità di locazione.

D Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it