

# Appartamento in vendita

Rif. CH92723429 Chieti (CH) € 70.000,00 tratt.

Scopri questo affascinante appartamento situato nel cuore del centro storico di Chieti, precisamente nel quartiere Trivigliano, zona Santa Maria. Questo immobile, posto al secondo piano di un piccolo fabbricato residenziale, offre una posizione strategica, ben servita da mezzi pubblici e negozi, rendendolo ideale per chi cerca comodità e vivibilità. Con una superficie di 70 mq. , l'appartamento è composto da un ingresso accogliente che conduce a un luminoso soggiorno con adiacente angolo cottura, perfetto per momenti di convivialità. La camera da letto matrimoniale garantisce il massimo del comfort, mentre una seconda cameretta può essere utilizzata come studio o stanza per gli ospiti. Il servizio igienico, dotato di vasca, completa l'offerta di questo immobile in buono stato.

**NS** Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

L'appartamento è termoa autonomo, con riscaldamento a pompa di calore e gas naturale, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. Grazie alla sua versatilità, è ideale sia come residenza che come ufficio. Non perdere