

# Appartamento in vendita

Rif. MO01 Montesilvano (PE) € 395.000,00

A Montesilvano, nella zona residenziale di Santa Filomena a due passi dalla Strada Parco, proponiamo un appartamento di circa 160 mq al quarto piano di una palazzina elegante e ben servita. La tripla esposizione regala grande luminosità e splendide vedute sul mare e sulle colline circostanti, da godere appieno grazie ai due ampi terrazzi attrezzati. Gli spazi interni, ben distribuiti, comprendono un ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni e balconi su ogni ambiente, il tutto rifinito con materiali di qualità come parquet, infissi in doppio vetro e porte laccate. La proprietà si completa con garage e posto auto all'interno del residence dotato di ascensore e videosorveglianza.

**Soluzione ideale** per chi cerca comfort, stile e la comodità di tutti i servizi a portata di mano, con la possibilità di eventuale frazionamento in due unità indipendenti. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci ai recapiti indicati

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)