

Villa in vendita

Rif. CH37084848 Bucchianico (CH) € 186.000,00

Immersa nella quiete della campagna nei pressi di Bucchianico, ma a due passi dalle principali arterie di collegamento, questa meravigliosa VILLA rappresenta un autentico sogno in attesa di nuova vita. Con oltre 200 mq abitativi da ristrutturare internamente, ulteriori 200 mq suddivisi tra taverna, magazzino e garage, uno splendido portico di 70 mq e un giardino privato recintato di circa 800 mq, la proprietà offre spazi generosi, versatili e pieni di potenziale, perfetti per chi desidera modellare la propria casa secondo un progetto personale e su misura. Il piano principale, attualmente distribuito in un grande soggiorno, cucina abitabile, studio, due camere matrimoniali – entrambe con bagno privato, cabina armadio e balcone – e un ulteriore bagno, si affaccia sul giardino e sulla campagna circostante con scorci di rara bellezza. Al piano inferiore, la taverna con camino, l'ampio garage e i locali di servizio completano la comodità e la funzionalità dell'abitazione. L'intera villa è collegata da una scala interna e da