

Casa indipendente in

Rif. CH44845659 Ripa Teatina (CH) € 495.000,00 tratt.

A Ripa Teatina, in posizione soleggiata, panoramica e comodamente collegata alle principali vie di comunicazione, proponiamo in vendita una spaziosa casa colonica indipendente con locali annessi e terreno edificabile. La proprietà comprende: • Abitazione principale su due livelli: • Piano Terra: portico d'ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile con camino, ripostiglio e due locali magazzino. • Piano Primo: 4 ampie camere matrimoniali, bagno, portico e balcone. • Annessi: magazzini, garage e rimessa attrezzi. Il valore aggiunto? Un lotto di 11.412 mq con uliveto, interamente contiguo ed edificabile (indice 1 mc/mq), ideale per sviluppare un nuovo complesso residenziale o ampliare la

NS Coefficiente kWh/m²

proprietà. -Indipendenza e spazio -Potenzialità edificatoria -Atmosfera di campagna a pochi minuti dal mare e dalla città. Qui puoi finalmente vivere la tua

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

idea di casa, con tutta la privacy e la libertà che meriti, senza rinunciare alla comodità dei servizi a pochi passi. Opportunità unica per chi cerca una soluzione