## **GIAMPIETRO IMMOBILIARE**

VIA SILVINO OLIVIERI, 67 Chieti (CH) www.giampietroimmobiliarechieti.it giampietroimmobiliare@gmail.com 0871307653

## Casa indipendente in

Rif. CH85049255 Ripa Teatina (CH) € 369.000,00

In una zona soleggiata e perfettamente collegata alle principali vie di comunicazione, proponiamo in vendita un'intera proprietà residenziale disposta su più livelli, circondata da 1.300 mq di corte esclusiva. Questa splendida soluzione è composta da quattro unità abitative indipendenti, ideali sia per uso familiare che come investimento o attività ricettiva: • Piano Terra/Rialzato: 2 appartamenti gemelli, ciascuno con ingresso indipendente, soggiorno, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e balconi perimetrali (uno con ampia terrazza). • Piano Primo: ampio appartamento con ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile con retrocucina, 3 camere da letto, 2 bagni, balconi perimetrali con vista mare mozzafiato. • Piano Secondo (mansarda): ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camera da letto, bagno e balcone panoramico. Completano la proprietà due grandi locali al piano seminterrato per un totale di 140 mq con un'altezza di circa 2.70 m con accesso aggivele e area di manavira estarra. Soluzione Ideale