

# Casa indipendente in

Rif. CH33084392 Chieti (CH) € 43.000,00

Nel cuore del caratteristico e suggestivo quartiere di Santa Maria a Chieti, ti proponiamo un'opportunità unica: un piccolo stabile cielo-terra che coniuga il fascino della tradizione e la comodità di una posizione strategica, a due passi dai principali servizi. Distribuito su tre livelli, l'immobile offre una superficie complessiva di circa 100 mq. Al piano terra, l'ingresso indipendente conduce a un'accogliente zona giorno con angolo cottura e un pratico wc. Al primo piano, due camere da letto luminose e un bagno principale assicurano comfort e privacy. Il piano superiore ospita un sottotetto di 25 mq, un ambiente versatile che potrai personalizzare secondo le tue esigenze. Completa la proprietà un magazzino di 18 mq al piano seminterrato, ideale per uso deposito o hobby.

Questa soluzione rappresenta un mix perfetto di autenticità e potenziale, ideale per chi desidera vivere o investire in un contesto ricco di storia e atmosfera.