

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V005851 Mazara del Vallo (TP) € 145.000,00

Nella centralissima Via Castelvetro, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento di circa 150 mq  $\text{gi\&grave;}$  in buone condizioni posto al primo piano con ascensore. L'appartamento  $\&\grave;$  composto da: - salone, corridoio, cucina, due camere singole e una matrimoniale, ripostiglio ed infine un servizio con box doccia e uno con vasca. La posizione dell'immobile  $\&\grave;$  strategica, permettendo un facile accesso a tutti i servizi cittadini come pizzerie, gelaterie, pasticcerie, banche, saloni di parrucchieri e centri estetici. L'immobile  $\&\grave;$  inoltre  $\text{gi\&grave;}$  dotato di condizionatori e riscaldamento autonomo. Posto auto esterno. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

