

## Rustico o Casale in

Rif. 23032 Canossa (RE) € 60.000,00

Complesso immobiliare in vendita a Canossa, localit&agrave; Barco di Roncaglio Magnifica posizione panoramica con vista sulla vallata fino alla citt&agrave; Abitazione con ex stalla e ex fienile, da ristrutturare Terreno di circa 32.000 mq Possibilit&agrave; di acquistare altro terreno e bosco per altri 40.000 mq Incantevole complesso immobiliare in vendita a Canossa, localit&agrave; Barco di Roncaglio. La propriet&agrave;, situata in una magnifica posizione panoramica, offre una vista mozzafiato sulla vallata fino alla citt&agrave;. Il complesso &egrave; composto da un'abitazione di circa 190 mq, un'ex stalla di circa 100 mq e un'ex fienile di circa 70 mq, tutti da ristrutturare. Il terreno adiacente, di circa 32.000 mq, offre la possibilit&agrave; di realizzare un giardino, un orto, piantumazioni. La propriet&agrave; &egrave; ideale per chi cerca una casa in un luogo tranquillo e panoramico, con la possibilit&agrave; di vivere a contatto con la

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>