Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Villa in vendita

Rif. V005794 Marsala (TP) € 290.000,00

Nei pressi della C/da Cutusio, a circa 600 metri dal mare, proponiamo in vendita villa di circa 150 mq, disposta su due livelli, con circa 100 mq di locale commerciale al piano terra. Questa proprietà offre comodi spazi esterni garantendo un ambiente confortevole e accogliente, infatti dispone di circa 500 mq di giardino privato, in parte piantumato e tutto recintato. Situata in una zona residenziale tranquilla, la sua posizione strategica permette un facile accesso al Lungomare dello Stagnone, oltre che godere di una bellissima vista panoramica nell\'aera libera sovrastante. Internamente la villa si presenta in ottime condizioni e come detto precedentemente si sviluppa su due livelli: al piano terra, da una comoda veranda esterna, si accede ad un ampio ingresso/androne gabbia scala che conduce al primo piano, dove troviamo un ampio salone con annessa veranda, cucina abitabile con annesso servizio completo con box doccia, tre camere da letto di cui due singole e una

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it