**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# in vendita

Rif. V005762 Marsala (TP) € 190.000,00

Nei pressi della C/da Ciancio, all\'interno di un contesto residenziale molto tranquillo e signorile, proponiamo in vendita villa bifamiliare di circa 150 mq, disposta su due livelli. L\'intero fabbricato sorge su un lotto di terreno di circa 300 mq, tutto recintato ed in parte piantumato. Internamente la casa si presenta in buone condizioni, ed è composta da: -Piano terra, con ingresso su salone, servizio completo con box doccia e cucina abitabile con annessa veranda di circa 20 mq. -Primo piano, composto da tre camere da letto; di cui una doppia e due singole; servizio e ripostiglio. Inoltre dispone di un garage di circa 40 mq al piano seminterrato, accessibile sia dall\'esterno che dall\'interno dell\'abitazione. E\' possibile visionare l\'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendeslaffittasi.it