

# Villa in vendita

Rif. V005724 Marsala (TP) € 200.000,00

Nei pressi della Via Trieste, proponiamo in vendita casa indipendente di circa 200 mq, disposta su due livelli. Internamente la casa si presenta in buone condizioni, ed &egrave; composta da: ingresso su ampio salone con camino, ripostiglio, soggiorno, cucina con accesso al giardino esterno, servizio, quattro camere da letto; di cui due singole con balcone panoramico e due matrimoniali; ed infine due ulteriori servizi di cui uno completo con box doccia. Inoltre dispone di un garage di circa 60 mq, posto al piano seminterrato con annesso giardino di circa 100 mq. Ci&grave; che valorizza maggiormente l'immobile &egrave; sicuramente lo spazio esterno di cui &egrave; dota&grave;, infatti dispone di circa 350 mq di giardino privato, con accesso soltanto dall'interno, oltre 80 mq di spazio privato all'ingresso, completamente recintato con cancello elettrico, dove poter parcheggiare le auto. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico.

Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it