

# Casa singola in vendita

Rif. V005712 Marsala (TP) € 95.000,00

Nel centro storico di Marsala, nei pressi della Via Roma, all'interno di un cortile in comune, proponiamo in vendita casa singola di circa 90 mq, posta al secondo piano. Internamente la casa richiede diversi lavori di ristrutturazione, ed è composta da: ingresso, salone, cucina semi-abitabile, tre camere da letto e servizio. Inoltre dispone di un garage di circa 40 mq. Ideale per investimento o la realizzazione di un B&B. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>