

## Casa singola in vendita

Rif. V005683 Marsala (TP) € 75.000,00

Nei pressi della C/da Dammusello, proponiamo in vendita casa singola di circa 90 mq, su unico livello. L'intero fabbricato sorge su un lotto di terreno privato di circa 250 mq, tutto recintato. Sempre esternamente dispone di un pozzo e di un garage di circa 40 mq con annesso bagno. Internamente la casa si presenta in discrete condizioni, ed è composta da: ingresso su soggiorno, tre camere da letto; due singole e una matrimoniale; servizio completo con box doccia e cucina abitabile. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>