

# Casa singola in vendita

Rif. V005664 Mazara del Vallo (TP) € 95.000,00

Nei pressi del Corso Armando Diaz, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita casa singola di circa 120 mq. L'immobile &egrave; composto al piano terra da: - ingresso, sala da pranzo, salone, doppi servizi, una camera matrimoniale e una singola, ripostiglio, cucina e locale sgombero. Al primo piano &egrave; presenta con un ampio terrazzo con ulteriore locale sgombero. La casa &egrave; gi&agrave; dotata di riscaldamento autonomo. Il tutto si completa con una veranda esterna con cortile di circa 40 mq. E' possibile visionarla ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA:

G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>