

# Casa singola in vendita

Rif. V005525 Marsala (TP) € 100.000,00

Nel centro della città di Marsala, proponiamo in vendita casa singola di circa 170 mq, posta al secondo piano e situata all'interno di un cortile comune. Internamente l'immobile richiede dei lavori di ristrutturazione, ed è composta da: ampio salone, cucina, ripostiglio, servizio e quattro camere da letto di cui una doppia, una con cabina armadio e due singole. Ideale per investimento come casa vacanze o B&B, grazie alla vicinanza al centro storico della città. È possibile visionare l'immobile previo avviso telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>