

## **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. V005428 Mazara del Vallo (TP) Info in Sede

Nel centro di Mazara del Vallo, a pochi passi da Piazza Regina, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita intero stabile di circa 400 mq. L'immobile è composto al piano terra da androne gabbia scala. Al primo piano troviamo: - ingresso, due camere, doppi servizi, cucina-soggiorno, ripostiglio, lavanderia. Sempre al primo piano troviamo un altro appartamento con relativa: - cucina, sala da pranzo, scala che porta al primo piano dove abbiamo due camere, servizio e il terrazzo. La proprietà dispone di due ingressi separati. Il tutto si completa con un locale commerciale di circa 100 mq. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a  
175 kWh/m<sup>2</sup> a