

## **Villa in vendita**

Rif. V005311 Mazara del Vallo (TP) Info in Sede

Nei pressi di Via Matilde di Seralo , Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita villa di circa 250 mq da rifinire. L'immobile &grave; composto da: - ingresso, cucinino, salone, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e veranda. Al primo piano &grave; presente un unico vano da dividere. Il tutto strutturato su 2000 mq di giardino pertinenziale. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>