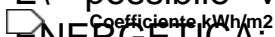


# Casa singola in vendita

Rif. V005115 Marsala (TP) € 55.000,00

Marsala. A pochissimi metri dal nuovo tribunale, dal centro, e da tutti i servizi indispensabili, l'agenzia immobiliare Laguna blu propone in vendita una soluzione abitativa, semi-indipendente, ubicata al primo piano, senza ascensore, con ingresso da un comodo cortile comune che ospita solo 3 unit&agrave; abitative e 2 attivit&agrave; commerciali. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione con una pavimentazione in ceramica e degli infissi in legno; &agrave; composto da cucina, soggiorno, camera da letto, servizio ed un ampio riposto da cui &agrave; possibile ricavare un secondo ingresso. E' possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE



ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>3</sup> a