

# Rustico o Casale in vendita

Rif. V005084 Marsala (TP) € 210.000,00

Marsala. Nella periferia lato sud, nella contrada Fornara, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita due strutture, da completare, di circa 170 mq ciascuna, libere dai 4 lati ed edificate su un lotto di terreno di circa 6.100 mq. Le due unit&grave;, fronte strada, possono essere completate dividendo il lotto di terreno e gli ingressi, garantendo la massima privacy ed autonomia ad ogni singola unit&grave; abitativa. Nel terreno di pertinenza &egrave; presente anche un pozzo di acqua viva. E' possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a