

# Casa singola in vendita

Rif. V004939 Marsala (TP) € 70.000,00

Marsala. Nei pressi di contrada Cardilla, in zona ospedale, l'agenzia immobiliare Laguna blu propone in vendita una soluzione abitativa, da completare, di circa 242 mq, posta al primo piano di uno stabile di 3 elevazioni fuori terra. L'immobile, con struttura in cemento armato, si potrà completare e distribuire a gusto totale dell'acquirente, infatti, risulta attualmente essere esteso per un unico ampio vano, oltre 3 balconi. Dalla suddetta, grazie alla sua altezza ed esposizione, sarà possibile ammirare il mare ed avere una vista aperta panoramica sulla città di Marsala. È possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA:**