

# Casa singola in vendita

Rif. V004808 Petrosino (TP) € 150.000,00

Petrosino. A pochi minuti da Biscione, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una casa, da rimodernare, di circa 400 mq, con circa 1000 mq di giardino pertinenziale privato. L'immobile &egrave; composto da ampio salone, cucina abitabile, 3 camere da letto, servizio, riposto e disimpegno. L'immobile presenta una pavimentazione in ceramica per quanto riguarda la zona giorno e una pavimentazione in marmo scaglietta per la zona notte, mentre gli infissi sono in legno. L'immobile &egrave; provvisto di riscaldamenti con piastre. Ideale per la realizzazione di 2 unit&agrave; abitative. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente  $\text{KWh}/\text{m}^2\text{a}$  75  $\text{KWh}/\text{m}^2\text{a}$