Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Villa in vendita

Rif. V004721 Marsala (TP) € 260.000,00

Marsala. Nella periferia marsalese, ovvero nei pressi della contrada Ciavolo, proponiamo in vendita un\'ampia villa di circa 300 mq, edificata su un lotto di terreno di circa 1500mq, che ne avvolge l\'intera proprietà. L\'immobile, su due elevazioni, presenta le caratteristiche di 2 unità abitative, dotate entrambe di cucina e servizi, con accesso indipendente l\'una dall\'altra e collegate anche internamente da una comoda scala. Al piano superiore, una verandina frontale di circa 20 mq favorisce l\'accesso; un\'ampio corridoio ci conduce in salone, ampia cucina con annessa sala da pranzo con camino, servizio e ben 3 camere da letto doppie. Il piano inferiore di circa 90mq, con una impostazione più spartana, presenta un\'ampia zona living con cucina a vista, servizio e due stanzette da poter adibire a camerette. L\'immobile presenta una pavimentazione in ceramica e degli infissi in alluminio; è dotata di climatizzatori, riscaldamenti a piastre alimentate da

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it